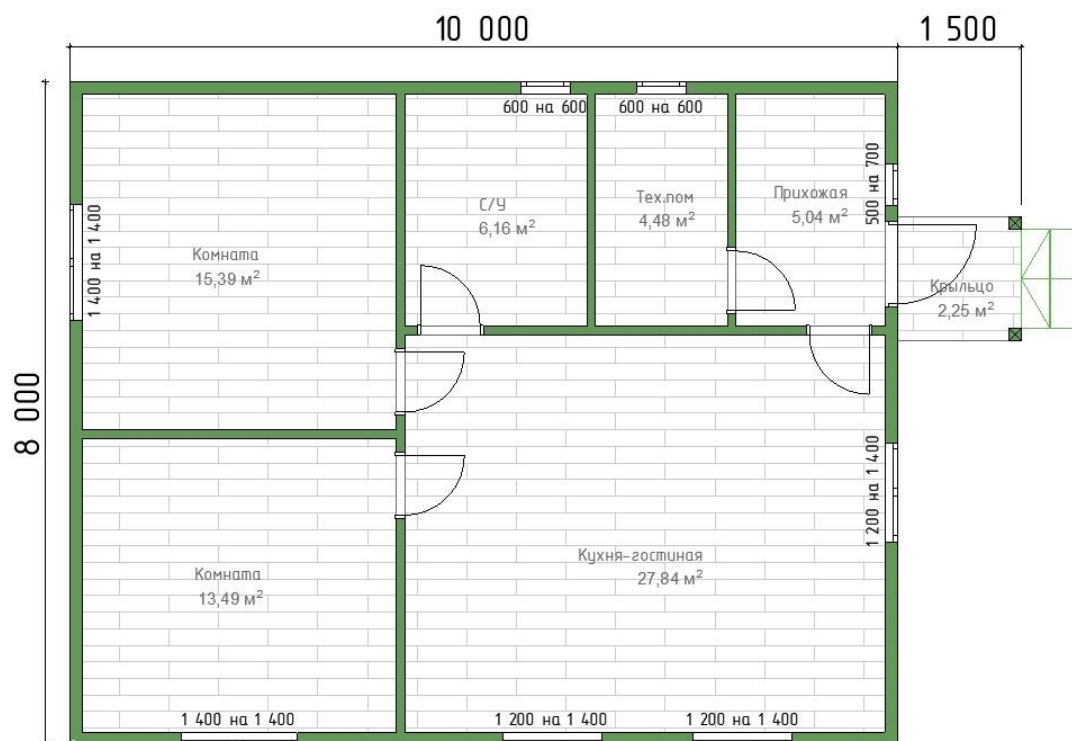


Расчет дома 8,0х10,0м по проекту заказчика

Расчет №5330(6)



Все проектные работы в рамках договора выполняются БЕСПЛАТНО

В смете учтены ВСЕ расходы — материал, сборка, транспортировка, проживание бригады, с/у

Гарантируем точность расчета! В случае ошибки в количестве материала, мы довезем его за свой счет

Оплата материалов и работ производится поэтапно по факту выполнения работ

Первый этап — силовой каркас с кровлей

Материалы								
	Материал	Размеры		Объем	Ед. изм.	Комментарий	Сумма	
Обвязка фундамента	Строганный сухой	200	х	150	2,7	м3	Пакет досок сборка на гвозди + констр. Саморезы	71 550,00 Р
Лаги пола первого этажа	Строганный сухой	200	х	50	3,36	м3	шаг установки 580 мм	89 040,00 Р
Черновой пол	Строганный сухой	100	х	25	1,005	м3	шаг установки 100 мм	21 105,00 Р
Лаги перекрытия	Строганный сухой	200	х	50	2,16	м3	шаг установки 580 мм	57 240,00 Р
Каркасы наружных стен	Строганный сухой	150	х	50	3,69	м3	шаг установки 580 мм	97 785,00 Р
Каркасы перегородок	Строганный сухой	100	х	50	1,44	м3	шаг установки 580 мм	38 160,00 Р
Стропила	Строганный сухой	200	х	50	3,42	м3	шаг установки 580 мм	90 630,00 Р
Контр-обрешетка	Строганный сухой	50	х	50	0,54	м3	шаг установки — по стропилам	14 310,00 Р
Обрешетка	Строганный сухой	25	х	100	1,065	м3	под шаг кровельного покрытия	28 222,50 Р
Подкровельная мембрана	Ондулис SA115 smart				2	шт.	с проклейкой швов	11 600,00 Р
Кровля рал 7024	GrandLine 0,5 мм supermonterrey				116,6	м2	площадь с учетом нахлестов и подрезок	153 668,00 Р
Гидроизоляция	Стеклоизол Р ХПП-2.1				1	шт.	укладывается между обвязкой и фундаментом	1 050,00 Р
Гвозди	цинк винтовые 3,7*90 мм				35	кг	монтаж каркасов, контр-обрешетки	9 800,00 Р
Гвозди	цинк винтовые 3*70 мм				10	кг	монтаж обрешетки и рейки	2 800,00 Р
Гвозди	строительные 5*150 мм				25	кг	монтаж обвязки и стропил	3 000,00 Р
Уголки	стропильные пр/лев				76	шт.	фиксация стропил к каркасу	4 180,00 Р
Гвозди	4х40 ершеные				3	кг	монтаж перфорированного крепежа	810,00 Р
Скобки для мембраны	8мм тип 53				2	уп	монтаж мембран	90,00 Р
Саморез сантехнический	60х8 с шайбой				96	шт.	крепление фундамента к сваям	1 440,00 Р
Анкерный болт	12х180				45	шт.	крепление фундамента к монолитному фундаменту	3 060,00 Р
Саморез	универсальный 5х70				400	шт.	сборка лесов	720,00 Р
Шпилька	м12 1000мм				10	шт.	крепление стропил и ригелей	1 200,00 Р
Шайба	кузовная м12				160	шт.	крепление стропил и ригелей	1 256,00 Р
Гайка	м12				160	шт.	крепление стропил и ригелей	1 040,00 Р
Джгут	150х4-6мм				6	рул	монтаж в соединения каркаса	2 400,00 Р
Пароизоляция	Ондутис ПК-150				1	рул.	для прокладки в местах примыкания перегородок	6 440,00 Р
Леса	Доска 20х100х40х100 2 сорт				0,51	м3		10 710,00 Р
Сетка от грызунов	Мелкоячеистая сварная				7	рул.		17 150,00 Р
ГСМ/расходники/мешки для мусора								9 600,00 Р
Сумма по материалу:								768 446,50 Р
Работы по сборке каркаса								
				Объем	Ед. изм.	Комментарий	Сумма	

Сборка обвязки		90	м.п.	пакет досок сборка на гвозди + констр. саморезы	88 200,00 Р		
Гидроизоляция		90	м.п.	монтаж по фундаменту	12 600,00 Р		
Монтаж лаг пола первого этажа		80	м2	сборка на винтовые гвозди по проекту	98 560,00 Р		
Монтаж чернового пола		80	м2	монтаж к низу лаг на саморезы по проекту	33 600,00 Р		
Монтаж перекрытие первого этажа		80	м2	сборка на винтовые гвозди по проекту	112 000,00 Р		
Монтаж наружных стен		104	м2	сборка винтовыми гвозди по проекту. утеплитель в местах стыковки. пароизоляция в местах примыкания перегородок.	136 864,00 Р		
Монтаж перегородок		59	м2	сборка на ершенье/винобые гвозди по проекту	61 124,00 Р		
Монтаж стропильной системы		106	м2	сборка на ершенье/винобые гвозди по проекту шпильки м12 в местах стыковок	148 400,00 Р		
Монтаж контр-обрешетки		106	м2	сборка на ершенье/винобые гвозди по проекту	35 616,00 Р		
Монтаж обрешетки на кровлю		106	м2	сборка на ершенье/винобые гвозди по проекту	41 552,00 Р		
Монтаж подкровельной мембраны		106	м2	монтаж с проклейкой швов	38 584,00 Р		
Монтаж кровли		116,6	м2	монтаж по проекту, в соответствии с рекомендацией производителя	159 031,60 Р		
Сборка лесов		0,51			10 710,00 Р		
Монтаж сетки от грызунов		80	м2		14 000,00 Р		
Сумма работам:					1 000 361,60 Р		
Прочие работы							
		Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма		
Антисептирование обвязки и лаг	Medera 200 cherry	6,06	м3	на производстве, погружением	15 150,00 Р		
Доставка/разгрузка	Манипулятор	70	км	1 машин(ы)	12 400,00 Р		
Бытовка	При отсутствии проживания			строительная 2х3 м	37 500,00 Р		
Биотулет	Аренда при необходимости			включая привоз вывоз и очистку	12 000,00 Р		
Сумма по работам:					77 050,00 Р		
Итого по первому этапу:					1 845 858,10 Р		
Второй этап — закрытый контур							
Материалы							
	Материал	Размеры		Объем	Ед. изм.	Комментарий	Сумма
Наружная обшивка	Имитация бруса 18-20 «АВ» сухая			109,2	м2	карельский профиль — скрытый монтаж	97 188,00 Р
Ветролагозащита наружных стен	Ондулис А100 smart			107,8			41 552,00 Р
Ветролагозащита наружных стен	Белтермо топ шип-паз 20			78	л.	монтаж на молевые гвозди в шахматном порядке	91 728,00 Р
Брусok для перекрестного утепления стен	Пиленый сухой	50	х 50	0,63	м3	шаг установки 580 мм	16 695,00 Р
Перекрестное утепление стен	Rockwool лайтдэкс скандик 50мм			94,08	м2	монтаж по всем наружным каркасам	23 802,24 Р
Рейка на вент. зазор	Строганный сухой	40	х 20	90	шт.	монтаж по ветрозащите, шаг 580мм	8 265,60 Р
Доска на добор наружный	Строганный сухой	70	х 20	7	шт.	все окна и пвх двери	3 000,00 Р
Доска на наличник наружный	Строганный сухой	100	х 20	7	шт.	все окна и пвх двери	3 040,00 Р
Окна	ПВХ VEKA 2-камерный 70 мм			8	шт.	Цвет — белый, размеры по проекту	110 439,00 Р
Отливы на окна	Металл	100	мм	9	п.м.	Цвет белый, монтаж под добор	1 800,00 Р

Подоконник	ПВХ	200мм		9п.м.	без монтажа(монтаж на этапе отделки)	3 600,00 Р
Свесы кровли	доска сухая строганная	20х	100	30м2	ширина 500 мм	25 800,00 Р
Узлы дома	доска сухая строганная	20х	100	4шт.	монтаж на финишные гвозди	2 016,00 Р
Лестница входная	Сухая строганная доска 50х200			1шт.		2 000,00 Р
Дверь входная	Дверь входная Изотерма			1шт.	уличная — цвет по выбору заказчика	37 900,00 Р
Гвозди	цинк винтовые 3,7*90 мм			5кг	монтаж обрешетки для перекрестного утепления	1 400,00 Р
Скобки для мембраны	8 мм тип 53			2уп	монтаж ветрозащиты	90,00 Р
Гвоздь финишный	цинк 60 мм			5кг	монтаж имитации и наличников	1 300,00 Р
Саморез отделочный	НОВАУ 40 мм			700шт.	свесы,потолки террасы/балкона	2 450,00 Р
Пластины анкерные	Под тип профиля			80шт.	окна	1 680,00 Р
Саморез с прессшайбой со сверлом	19 мм			88шт.	монтаж анкерных пластин к окну	72,16 Р
Саморез	универсальный 5х70			88шт.	монтаж анкерных пластин к проему	158,40 Р
Саморез	с прессшайбой в цвет отлива 16мм			36шт.	для монтажа отливов	28,80 Р
Монтажный комплект двери	Пластины оцинк/саморез-глухарь			1шт.		650,00 Р
Пена монтажная	TYTAN 65			8шт.		6 000,00 Р
Паропроницаемый герметик	Стуз А для окон			1шт.	защита монтажной пены внутри	2 240,00 Р
Паронепроницаемый герметик	Стуз Б для окон			1шт.	пароизоляция монтажной пены снаружи	2 180,00 Р
Водосточная система	GrandLine ПВХ			27м.п.		38 610,00 Р
Сумма по материалу:						534 985,20 Р
Работы по закрытию холодного контура						
				Объем	Ед. изм.	комментарий
Монтаж бруска для перекр. Утепления				104м2		перпендикулярно каркасу, шаг 590, монтаж на винтовые гвозди
Монтаж перекрестного утеплителя				104м2		монтаж по всем наружным каркасам
Монтаж ветрозащиты	Ондулис			114,4м2		монтаж с проклейкой швов
Монтаж ветрозащиты	Белтермо			114,4м2		
Монтаж рейки для вентзазора				104м2		шаг установки — по стойкам
Монтаж наружной обшивки				104м2		скрытое крепление на финишные гвозди
Обшивка кровельных свесов				33м2		монтаж на саморез отделочный hobas 40 мм
Установка окон с отливами				8шт.		с нанесением защитных герметиков
Установка дверей металлических				1шт.		с нанесением защитных герметиков
Монтаж наличников и доборов, отделка углов				102п.м.		монтаж на финишные гвозди
Лестницы входные				1шт.		
Водосточная система	GrandLine ПВХ			27м.п.		
Сумма по работам:						562 571,60 Р
Прочие работы						
				Объем	Ед. изм.	комментарий
Доставка/разгрузка	Манипулятор			70км		1 машин(ы)
Покраска имитации бруса Цвет рал1015	Шлифовка + грунт + 2 слоя краски Repowood			109,2м2		В подарок !!!
Покраска доборных эл-ов(наличники, свесы и т. п.) рал 7024	Шлифовка + грунт + 2 слоя краски Repowood			62м2		
Покраска полов террас/балконов	Грунт + 2 слоя террасного масла			3м2		
Сумма по работам:						12 400,00 Р

Ул. Бестужевская,
д.10, офис 121
Тел: +7 (812) 606-77-75
sale@spb-doma.ru
www.spb-doma.ru



Итого по второму этапу: 1 109 956,80 ₽

Третий этап — теплый контур

Материалы

	Материал	Размеры	Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Ветролагозащита полов	Ондулис А100 smart		2	рул		8 250,00 ₽
Утеплитель пола первого этажа	Rockwool лайтбэкс скандик 200 мм		76,8	м2		77 721,60 ₽
Утеплитель наружных стен	Rockwool лайтбэкс скандик 150 мм		99,84	м2		71 406,72 ₽
Утеплитель межэтажного перекрытия	Rockwool лайтбэкс скандик 200 мм		76,8	м2		77 721,60 ₽
Обрешетка под пол первого этажа	Доска сухая строг	20х	100	шт.		28 224,00 ₽
Пол первого этажа	QuickDeck proff 16	2440х	600	листов		66 688,00 ₽
Пароизоляция	Ондулис ПК-150		4	рул.		26 880,00 ₽
Рейка на вент. зазор	Строганный сухой	40х	20	шт.		11 894,40 ₽
Гвозди	цинк винтовые 3,7*90 мм		10	кг		2 800,00 ₽
Саморез	ГД цинк 3,5*41		2500	шт.		1 675,00 ₽
Скотч для проклейки пароизоляции	односторонний внутренний		16	шт.		41 600,00 ₽
Скобки для мембраны	8мм тип 53		9	шт.		405,00 ₽

Сумма по материалу: 415 266,32 ₽

Работы по закрытию теплового контура

	Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Монтаж ветрозащиты	160	м2	монтаж с проклейкой швов	17 920,00 ₽
Монтаж утеплителя пола	80	м2	монтаж с перехлестом швов	49 280,00 ₽
Монтаж утеплителя наружных стен	104	м2	монтаж с перехлестом швов	60 368,00 ₽
Монтаж утеплителя в перекрытия	80	м2		49 280,00 ₽
монтаж обрешетки на полы	80	м2	шаг установки 300 мм	31 360,00 ₽
Монтаж плит quickdeck	80	м2	укладка встык на клей пва	62 720,00 ₽
Монтаж пароизоляции	264	м2	монтаж с проклейкой швов	57 792,00 ₽
Монтаж рейки на стены	264	м2	монтаж на оцинк гвозди 70 мм	81 312,00 ₽

Сумма по работам: 410 032,00 ₽

Прочие работы

		Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Доставка/разгрузка	Манипулятор	70	км	1 машин(ы)	11 086,78 Р

Сумма по работам: 11 086,78 ₽

Итого по третьему этапу: 836 385,10 ₽

Ул. Бестужевская,
д.10, офис 121
Тел: +7 (812) 606-77-75
sale@spb-doma.ru
www.spb-doma.ru



Общая стоимость дома

Фундамент	Свая ж.б. 150х150 мм L=3000 мм 32 шт.	195 000,00 ₽
Каркас с кровлей		1 845 858,10 ₽
Закрытый контур		1 109 956,80 ₽
Теплый контур		836 385,10 ₽
Вентиляция с/у вывод на кровлю		30 400,00 ₽
Итого:		4 017 600,00 ₽