

Пример для ознакомления (делаем такие сметы для любого расчета)

Расчет №XXXX

Все проектные работы в рамках договора выполняются **БЕСПЛАТНО**

В смете учтены **ВСЕ** расходы — материал, сборка, транспортировка, проживание бригады, с/у

Гарантируем точность расчета! В случае ошибки в количестве материала, мы доведем его за свой счет

Оплата материалов и работ производится поэтапно по факту выполнения работ

Первый этап — силовой каркас с кровлей

Материалы

	Материал	Размеры	Объем	Ед. изм.	Комментарий	Сумма
Обвязка фундамента	Пиленый сухой	150 x 150	0,675	м3	шаг установки 580 мм	10 125,00 Р
Столбы	Строганный сухой	150 x 150	0,135	м3	установка по проекту	4 590,00 Р
Брус в перекрытия, обвязки террас, матицы	Строганный сухой	150 x 150	0,135	м3	установка по проекту	4 590,00 Р
Лаги пола первого этажа	Пиленый сухой	200 x 50	0,96	м3	шаг установки 580 мм	14 400,00 Р
Черновой пол	Пиленый сухой	100 x 25	0,45	м3	шаг установки 100 мм	6 750,00 Р
Лаги перекрытия	Пиленый сухой	150 x 50	0,72	м3	шаг установки 580 мм	10 800,00 Р
Лаги террасы	Пиленый сухой	200 x 50	0,12	м3	шаг установки 580 мм	1 800,00 Р
Лаги балкона	Пиленый сухой	200 x 50	0,24	м3	шаг установки 580 мм	3 600,00 Р
Каркасы наружных стен	Пиленый сухой	150 x 50	2,16	м3	шаг установки 580 мм	51 300,00 Р
Каркасы перегородок	Пиленый сухой	100 x 50	0,57	м3	шаг установки 580 мм	15 300,00 Р
Стропила	Пиленый сухой	200 x 50	1,8	м3	шаг установки 580 мм	27 000,00 Р
Контр-обрешетка	Пиленый сухой	50 x 50	0,33	м3	шаг установки — по стропилам	4 950,00 Р
Обрешетка	Пиленый сухой	25 x 100	0,66	м3	под шаг кровельного покрытия	9 900,00 Р
Обрешетка сплошная под мягкую кровлю	Отсутствует		0	м2	зазор на расширение 2мм	0,00 Р
Подкровельная мембрана	Ондутис SA115 smart		2	шт.	с проклейкой швов	9 800,00 Р
Кровля	GrandLine 0,5 мм supermonterrey		72,6	м2		39 930,00 Р
Доборные элементы кровли	Grandline Карнизные планки, Коньки, Торцевые планки, Уплотнитель кровельный, Саморезы кровельные				количество по проекту	24 992,00 Р
Снегозадержатели	Снегозадержатель трубчатый 3м		4	шт.	овальные	11 000,00 Р
Гидроизоляция	Рубероид в 2 слоя		1	шт.	укладывается между обвязкой и фундаментом	750,00 Р
Гвозди	цинк винтовые 3,7*90 мм		25	кг	монтаж каркасов, контр-обрешетки	6 250,00 Р
Гвозди	цинк винтовые 3*70 мм		5	кг	монтаж обрешетки и рейки	1 250,00 Р
Гвозди	строительные 5*150 мм		15	кг	монтаж обвязки и стропил	1 350,00 Р
Уголки	стропильные пр/лев		40	шт.	фиксация стропил к каркасу	1 240,00 Р
Опоры балки	раскрытые 50x105		0	шт.	фиксация балок в проемах перекрытия	0,00 Р
Гвозди	4x40 ершенные		2	кг	монтаж перфорированного крепежа	502,00 Р
Скобки для мембраны	8мм тип 53		2	уп	монтаж мембран	78,00 Р
Саморез сантехнический	60x8 с шайбой		27	шт.	крепление фундамента к сваям	324,00 Р
Анкерный болт	12x180		15	шт.	крепление фундамента к монолитному фундаменту	585,00 Р
Саморез	универсальный 5x70		200	шт.	сборка лесов	256,00 Р
Шпилька	м12 1000мм		5	шт.	крепление стропил и ригелей	410,00 Р
Шайба	кузовная м12		80	шт.	крепление стропил и ригелей	416,00 Р

Гайка	м12	80 шт.	крепление стропил и ригелей	296,00 Р
Джут	150х4-6мм	5 рул	монтаж в соединения каркаса	1 400,00 Р
Пароизоляция	Онудтис ПК-150	1 рул.	для прокладки в местах примыкания перегородок	4 600,00 Р
Конструкционные саморезы	Тарельчатый цинк., Тох 40, 8,0х220	10	установка столбов, матиц, верхних обвязок и тд.	1 004,00 Р
Леса	Доска 20х100х40х100 2 сорт	0,765 м3		9 945,00 Р
ГСМ/расходники/мешки для мусора				4 320,00 Р

Сумма по материалу: 285 803,00 Р

Работы по сборке каркаса

		Объем	Ед. изм.	Комментарий	Сумма
Сборка обвязки		30	м.п.	пакет досок сборки на гвозди + констр. саморезы	9 900,00 Р
Установка столбов		1	шт.	монтаж на констр. саморезы	660,00 Р
Установка матиц и пр.		1	шт.	монтаж на констр. саморезы	880,00 Р
Гидроизоляция		30	м.п.	монтаж по фундаменту	1 650,00 Р
Монтаж лаг пола первого этажа		36	м2	сборка на винтовые гвозди по проекту	17 424,00 Р
Монтаж черного пола		36	м2	монтаж к низу лаг на саморезы по проекту	5 940,00 Р
Монтаж перекрытие первого этажа		36	м2	сборка на винтовые гвозди по проекту	17 424,00 Р
Монтаж лаг террасы		4	м2	сборка на винтовые гвозди по проекту	1 760,00 Р
Монтаж лаг балкона		4	м2	сборка на винтовые гвозди по проекту	1 760,00 Р
Монтаж наружных стен		99	м2	сборка винтовыми гвозди по проекту. утеплитель в местах стыковки. пароизоляция в местах примыкания перегородок.	51 183,00 Р
Монтаж перегородок		41	м2	сборка на ершенье/виновые гвозди по проекту	16 687,00 Р
Монтаж стропильной системы		66	м2	сборка на ершенье/виновые гвозди по проекту шпильки м12 в местах стыковок	36 300,00 Р
Монтаж контр-обрешетки		66	м2	сборка на ершенье/виновые гвозди по проекту	8 712,00 Р
монтаж обрешетки на полы		66	м2	сборка на ершенье/виновые гвозди по проекту	10 164,00 Р
Обрешетка сплошная под мягкую кровлю		70,62	м2		0,00 Р
Монтаж подкровельной мембраны		66	м2	монтаж с проклейкой швов	9 438,00 Р
Монтаж кровли		72,6	м2	монтаж по проекту, в соответствии с рекомендацией производителя	38 309,70 Р
Сборка лесов		0,765			9 945,00 Р
Установка снегозадержателей		12	м.п.	монтаж по проекту, в соответствии с рекомендацией производителя	8 184,00 Р

Сумма работам: 246 320,70 Р

Прочие работы

		Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Антисептирование обвязки и лаг	Medera 200 cherry	1,635	м3	на производстве, погружением	2 452,50 Р
Доставка/разгрузка	Манипулятор	70	км	1 машин(ы)	9 800,00 Р
Бытовка	При отсутствии проживания			строительная 2х3 м	0,00 Р
Электричество в случае отсутствия	Аренда генератора			бензин оплачивается отдельно	0,00 Р
Биотулет	Аренда при необходимости			включая привоз вывоз и очистку	5 000,00 Р

Сумма по работам: 17 252,50 Р

Итого по первому этапу: 591 084,98 Р

Второй этап — закрытый контур

Материалы

	Материал	Размеры	Объем	Ед. изм.	Комментарий	Сумма
Наружная обшивка	Имитация бруса 18-20 «АВ» сухая		63	м2	карельский профиль — скрытый монтаж	62 370,00 Р

Ветрогазозащита наружных стен	Ондутис А100 smart		108,9	м2	перехлест 150 мм, проклейка швов	7 000,00 Р
Брусok для перекрестного утепления стен	Пиленый сухой	50 x 50	0,66	м3	шаг установки 580 мм	10 345,50 Р
Перекрестное утепление стен	Rockwool лайтбатс скандик 50мм		95,04	м2	монтаж по всем наружным каркасам	15 681,60 Р
Рейка на вент. зазор	Строганный сухой	40 x 20	80	шт.	монтаж по ветрозащите, шаг 580мм	6 201,60 Р
Доска на добор наружный	Строганный сухой	70 x 20	11	шт.	все окна и пвх двери	4 095,00 Р
Доска на наличник наружный	Строганный сухой	100 x 20	11	шт.	все окна и пвх двери	4 445,00 Р
Окна	ПВХ VEKA 2-камерный 70 мм		7	шт.	согласно проекту	54 936,00 Р
Отливы на окна	Металл	100 мм	7	п.м.	монтаж под добор	1 400,00 Р
Подоконник	ПВХ	200 мм	7	п.м.	без монтажа(монтаж на этапе отделки)	2 800,00 Р
Свесы кровли	Доска сухая строганная	20 x 100	13	м2	ширина 300 мм	8 840,00 Р
углы дома	Доска сухая строганная	20 x 100	4	шт.	монтаж на финишные гвозди	1 632,00 Р
Лестница входная	Сухая строганная доска 50x200		1	шт.		2 000,00 Р
Потолок террасы	доска сухая строганная 20 мм		4	м2	монтаж с зазором 2мм для проветривания подкровельного пространства	2 720,00 Р
Пол террасы	Террасная доска 28 хвойная		4	м2		4 800,00 Р
Потолок балкона	доска сухая строганная 20 мм		4	м2	монтаж с зазором 2мм для проветривания подкровельного пространства	2 720,00 Р
Пол балкона	Террасная доска 28 хвойная		4	м2		4 800,00 Р
Гидроизоляция балкона	Сталь оцинкованная		4	м2		1 000,00 Р
Дверь входная	Дверь входная Гранит Дача		1	шт.	уличная — цвет по выбору заказчика	23 900,00 Р
Дверь ПВХ входная	ПВХ VEKA 2-камерный 70 мм		1	шт.	согласно проекту	33 600,00 Р
Дверь ПВХ балконная	ПВХ VEKA 2-камерный 70 мм		1	шт.	согласно проекту	12 500,00 Р
Ограждения	Террасы, балкона		2	м.п.	согласно проекту	2 900,00 Р
Гвозди	цинк винтовые 3,7*90 мм		5	кг	монтаж обрешетки для перекрестного утепления	1 250,00 Р
Скобки для мембраны	8мм тип 53		2	уп	монтаж ветрозащиты	78,00 Р
Гвоздь финишный	цинк 60 мм		5	кг	монтаж имитации и наличников	1 100,00 Р
Саморез отделочный	НОВАУ 40 мм		500	шт.	свесы, потолки террасы/балкона	680,00 Р
Пластины анкерные	Под тип профиля		90	шт.	окна	1 350,00 Р
Саморез с прессшайбой со сверлом	19 мм		99	шт.	монтаж анкерных пластин к окну	53,46 Р
Саморез	универсальный 5x70		99	шт.	монтаж анкерных пластин к проему	126,72 Р
Саморез	с прессшайбой в цвет отлива 16мм		28	шт.	для монтажа отливов	26,60 Р
Крепеж для террасной доски	ГвозDECK — скрытый монтаж		1	уп	пол террасы и балкона	2 900,00 Р
Монтажный комплект двери	Пластины оцинк/саморез-глухарь		1	шт.		378,00 Р
Пена монтажная	ТУТАН 65		8	шт.		6 000,00 Р
Паропроницаемый герметик	Стиз А для окон		1	шт.	защита монтажной мены внутри	1 800,00 Р
Паронепроницаемый герметик	Стиз Б для окон		1	шт.	пароизоляция монтажной мены снаружи	1 600,00 Р
Гидроизоляция балкона			4	м2		4 000,00 Р

Сумма по материалу:

288 029,48 Р

Работы по закрытию холодного контура

		Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Монтаж бруска для перекр. Утепления		99	м2	перпендикулярно каркасу, шаг 590, монтаж на винтовые гвозди	10 345,50 Р
Монтаж перекрестного утеплителя		99	м2	монтаж по всем наружным каркасам	14 157,00 Р
Монтаж ветрозащиты		108,9	м2	монтаж с проклейкой швов	8 712,00 Р
Монтаж рейки для вентзазора		99	м2	шаг установки — по стойкам	10 989,00 Р
Монтаж наружной обшивки		103,95	м2	скрытое крепление на финишные гвозди	32 670,00 Р
Обшивка кровельных свесов		21	м2	монтаж на саморез отделочный nobau 40 мм	21 340,00 Р
монтаж полов на террасе/балконе		8	м2	скрытое крепление гвоздеck	4 400,00 Р
Установка окон с отливами		7	шт.	с нанесением защитных герметиков	17 479,00 Р
Установка дверей металлических		1	шт.	с нанесением защитных герметиков	3 300,00 Р
установка дверей пвх		1	шт.	с нанесением защитных герметиков	11 000,00 Р
Монтаж наличников и доборов, отделка углов		151	п.м.	монтаж на финишные гвозди	15 068,00 Р
Лестницы входные		1	шт.		2 000,00 Р
Гидроизоляция балкона	Цсп+гидроизоляция	4	м2		2 640,00 Р

Сумма по работам:

154 100,50 Р

Прочие работы

		Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
--	--	-------	----------	-------------	-------

Доставка/разгрузка	Манипулятор	70 км	1 машин(ы)	9 800,00 Р
Водосточная система	GrandLine ПВХ	14 м.п.	материалы и монтаж	24 260 р.
Ограждения террасы	Вид согласуется с заказчиком	2 м.п.	материалы и монтаж	6 200 р.
Покраска имитации бруса	Шлифовка + грунт + 2 слоя краски Renowood	103,95 м2	материалы и работа	62 370,00 Р
Покраска доборных эл-в(наличники, свесы и т. п.)	Шлифовка + грунт + 2 слоя краски Renowood	74 м2	материалы и работа	44 400,00 Р
Покраска полов террас/балконов	Грунт + 2 слоя террасного масла	8 м2	материалы и работа	4 800,00 Р
Окраска ограждений	Шлифовка + грунт + 2 слоя краски Renowood		в подарок	

Сумма по работам: 142 029,50 Р

Итого по второму этапу: 584 159,48 Р

Третий этап — теплый контур

Материалы

	Материал	Размеры	Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Ветровлагозащита полов	Ондулис А100 smart		2 рул			7 500,00 Р
Утеплитель пола первого этажа	Rockwool лайтбатс скандик 200 мм		34,56 м2			22 809,60 Р
Утеплитель наружных стен	Rockwool лайтбатс скандик 150 мм		95,04 м2			23 958,00 Р
Утеплитель кровли	Rockwool лайтбатс скандик 200 мм		42 м2			27 720,00 Р
Утеплитель межэтажного перекрытия	Rockwool лайтбатс скандик 100 мм		34,56 м2			11 404,80 Р
Брусok для перекрестного утепления пола	Пиленый сухой	50 x 50	0,24 м3			3 762,00 Р
Брусok для перекрестного утепления крыши	Пиленый сухой	50 x 50	0,21 м3			3 150,00 Р
Обрешетка под пол первого этажа	Доска сухая строг	20 x 100	26 шт.			10 608,00 Р
Пол первого этажа	QuickDeck prof 22		26 листов			36 949,32 Р
Обрешетка под пол второго этажа	Доска сухая строг	20 x 100	26 шт.			10 608,00 Р
Пол второго этажа	QuickDeck prof 22		26 листов			36 949,32 Р
Пароизоляция	Ондулис ПК-150		3 рул.			14 400,00 Р
Рейка на вент. зазор	Строганный сухой	40 x 20	120 шт.			9 792,00 Р
Гвозди	цинк винтовые 3,7*90 мм		10 кг			2 500,00 Р
Саморез	ГД цинк 3,5*41		2500 шт.			1 000,00 Р
Скотч для проклейки пароизоляции	Delta MULTI-BAND M 60		12 шт.			22 800,00 Р
Скобки для мембраны	8мм тип 53		6 шт.			234,00 Р
сетка от грызунов	Мелкоячеистая сварная		3 рул.			5 550 р.

Сумма по материалу: 251 695,04 Р

Работы по закрытию теплового контура

	Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Монтаж бруска для перекр. утепления пола первого этажа и крыши	0,45 м2		перпендикулярно каркасу, шаг 590, монтаж на винтовые гвозди	8 151,00 Р
Монтаж ветрозащиты	90 м2		монтаж с проклейкой швов	6 336,00 Р
Монтаж утеплителя пола	36 м2		монтаж с перехлестом швов	8 712,00 Р
Монтаж утеплителя наружных стен	99 м2		монтаж с перехлестом швов	23 958,00 Р
Монтаж утеплителя кровли	42 м2		монтаж с перехлестом швов	11 088,00 Р
Монтаж утеплителя в перекрытия	36 м2			5 148 р.
Монтаж перекрестного утеплителя пола	36 м2		перпендикулярно основному утеплению	5 148 р.
Монтаж перекрестного утеплителя крыши	42 м2		перпендикулярно основному утеплению	7 392 р.
монтаж обрешетки на полы	72 м2		шаг установки 300 мм	11 880,00 Р
Монтаж плит quickdeck	72 м2		укладка встык на клей пва	23 760,00 Р
Монтаж пароизоляции	213 м2		монтаж с проклейкой швов	20 130,00 Р
Монтаж рейки на стены	177 м2		монтаж на оцинк гвозди 70 мм	20 295,00 Р

Сумма по работам: 151 998,00 Р

Прочие работы

	Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Доставка/разгрузка	Манипулятор	70 км	1 машин(ы)	9 800,00 Р

Сумма по работам: 9 800,00 Р

Итого по третьему этапу: 413 493,04 Р

Четвертый этап — отделка

Материалы						
	Материал	Размеры	Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Обшивка потолка первого этажа	Евровагонка «АВ» сухая		38,52	м2		16 178,40 Р
Обшивка потолка второго этажа	Евровагонка «АВ» сухая		42	м2		18 874,80 Р
Обшивка стен и перегородок 1 и 2 этажа	Евровагонка «АВ» сухая		193,67	м2		76 454,40 Р
Пароизоляция перегородок	Ондутис ПК-150		1	рул.		4 600,00 Р
Утепление перегородок	Rockwool лайтбатс скандик 100 мм		40,28	м2		5 610 р.
Доска на добор внутренний	Строганный сухой	70 x 20	11	шт.	все окна и двери внутри	4 095,00 Р
Доска на наличник внутренний	Строганный сухой	100 x 20	11	шт.	все окна и двери внутри	4 445,00 Р
Двери межкомнатные	Филенчатые		4	шт.	по проекту	16 800,00 Р
Двери межкомнатные	Нет		0	шт.	по проекту	0,00 Р
Лестница на 2й этаж	Клееная доска 300x40мм		1	шт.		18 800,00 Р
Ограждение лестницы	С балясинами		7	м.п.		7 350,00 Р
Скобки для мембраны	8мм тип 53		2	шт.		78,00 Р
Гвоздь финишный	цинк 60 мм		20	кг	монтаж имитации и наличников	4 400,00 Р
Саморез	универсальный 5x70		48	шт.	для монтажа дверей	1,28 Р
Саморез	цинк., потай, Тогх 20, 4,0x70		100	шт.	для монтажа лестницы	500,00 Р
Саморез	цинк., потай, Тогх 20, 4,0x70		105	шт.	для монтажа ограждений лестницы	525,00 Р
Петли	универсальная неразъемная 75x63		8	шт.	накладные (бабочки)	960,00 Р
Ручки/замки	По выбору заказчика		4	шт.		
Сумма по материалу:						179 671,88 Р
Работы по отделке						
			Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Утепление перегородок			40,28	м2		5 610,00 Р
Монтаж пароизоляции			82	м2	монтаж с проклейкой швов	7 216,00 Р
Обшивка потолка первого этажа			38,52	м2	на финишные гвозди 60 мм	13 860,00 Р
Обшивка потолка второго этажа			44,94	м2	на финишные гвозди 60 мм	14 830,20 Р
Обшивка стен и перегородок 1 и 2 этажа			193,67	м2	на финишные гвозди 60 мм	61 624,20 Р
Двери межкомнатные			4	шт.		15 840,00 Р
Монтаж доборов и наличников внутренних			127	м.п.	на финишные гвозди 60 мм	12 867,25 Р
Лестница на 2й этаж			1	шт.	сборка на конструкц. саморезы	18 800,00 Р
Ограждение лестницы			7	м.п.	сборка на конструкц. саморезы	6 930,00 Р
Монтаж подоконников			7	м.п.	монтаж под доборы	3 465,00 Р
Сумма по работам:						161 042,65 Р
Прочие работы						
			Объем	Ед. изм.	комментарий	Сумма
Доставка/разгрузка	Манипулятор		70	км	1 машин(ы)	9 800,00 Р
Сумма по работам:						9 800,00 Р
Итого по четвертому этапу:						350 514,53 Р

Общая стоимость работ по дому

Фундамент	винтовые сваи 108 x 2500	9 шт.	34 650,00 Р
Каркас с кровлей			591 084,98 Р
Закрытый контур			584 159,48 Р
Теплый контур			413 493,04 Р
Отделка			350 514,53 Р
Итого по всем видам работ:			1 939 252,03 Р